

Příloha č. 4 k vyhlášce č. 526/2006 Sb.

**Adresa příslušného úřadu**

Úřad: .....

Ulice: .....

PSČ, obec: .....

V ..... dne.....

**Věc: OZNÁMENÍ O UŽÍVÁNÍ STAVBY**

podle ustanovení § 120 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 11 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

**ČÁST A.****I. Stavebník** **fyzická osoba**

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

 **fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností**

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

 **právnícká osoba**

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....  
.....  
.....  
.....

Je-li stavebníkem více osob, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojené v samostatné příloze:

ano       ne

Identifikační údaje o budoucím uživateli stavby, je-li znám

.....

**II. Stavebník jedná**

- samostatně  
 je zastoupen: jméno, příjmení/ název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná):

.....  
.....  
.....

**III. Základní údaje o dokončené stavbě**

Označení, účel (kapacita) stavby podle povolení (ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, certifikát autorizovaného inspektora)

.....  
místo stavby .....

datum vyhotovení a číslo jednací

- územního rozhodnutí nebo .....
- územního souhlasu.....
- stavebního povolení.....
- povolení změny stavby před dokončením.....
- veřejnoprávní smlouvy.....
- ohlášení (§ 104 stavebního zákona).....

údaj o způsobu souhlasu stavebního úřadu s ohlášením stavby

- mlčky ke dni .....
- písemným souhlasem ze dne ..... čj.....
- datum a podací číslo oznámení (§ 117 stavebního zákona)

Stavba byla provedena s odchylkami od uvedených dokumentů nebo od projektové dokumentace

- ano       ne

S užíváním stavby bude započato .....

Další informace jsou uvedeny v samostatné příloze :

- ano       ne

**IV. Statistické ukazatele**

U budov obsahujících byty se uvádějí následující statistické ukazatele:

1. Podlahová plocha budovy (m<sup>2</sup>).....
2. Celková hodnota budovy bez pozemku (tis. Kč).....
3. Celková hodnota bytů v nebytových budovách (tis. Kč).....
4. Počet dokončených bytů.....
5. Užitková plocha podle velikosti jednotlivých bytů (m<sup>2</sup>).....
6. Obytná plocha podle velikosti jednotlivých bytů (m<sup>2</sup>).....
7. Zastavěná plocha budovy (m<sup>2</sup>).....
8. Obestavěný prostor budovy (m<sup>3</sup>).....

.....  
podpis

**ČÁST B.****Přílohy oznámení o užívání stavby:**

1. popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace nebo dokumentů specifikovaných v části A, bod III., s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
2. doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím)
3. geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb technické nebo dopravní infrastruktury)
4. dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci)
5. plná moc v případě zastupování stavebníka
6. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou byla stavba napojena (pokud byla předem požadována):
- samostatně     jsou připojena v dokladové části dokumentace,
- s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:
- elektrické energie .....
- plynu .....
- rozvodu tepla .....
- vody.....
- kanalizace.....
- elektronických komunikací .....
- dopravy .....
- ostatní .....